

Bestyrelsesmøde - onsdag den 4. jan. 2023 kl. 15.15

Dagsorden:

Inviteret: Inspektør, Torben Leth

Tilstede: Torben, Lara, Lene og Tina

Ref.: Tina

1. Bump på vores gader
2. Vedligeholdelse af hus soklerne & buerne ved indgang til husene
3. Naboambassadør / velkommen til de nye beboere
4. Hvornår skal vi have nyt tag og er der penge til det?
5. Afhentning af haveaffald – hvad koster det? – skal vi have afhentet 4 gange i stedet for 3 (efterspørgsel fra nogle beboere)?
6. Næste b-møde
7. Evt.

Referat:

1. På et tidligere afdelingsmøde blev der vedtaget at der skal etableres bump på vores gader, for at sænke farten. Torben vil undersøge hvad prisen og erfaringer er med bump af asfalt og plastik. Vi hører nærmere.
2. Husenes sokler og buerne ved indgangen til vores boliger er ikke særlig kønne, derfor har vi besluttet at de skal males, men inden da vil vi i bestyrelsen, tage en runde og kigge på om der er sokler og buer der skal repareres, inden de skal males. Reparation bliver udført af HVG, men grundet de voldsomme priser har vi besluttet at beboerne selv skal male og får stillet maling til rådighed. Når vi er klar med en plan om hvornår, hvor maling kan hentes osv., hører i mere.
3. Lene i bestyrelsen er vores naboambassadør. Dvs. at Lene er den som besøger vores nye naboer og tager en lille velkomstgave med. Lene får info om nye beboer fra SAB.
4. For at vide om vi har penge nok til den store udgift som nyt tag medfører, fik vi Torben til at kigge på det. Han vurderer at vi skal have skiftet tag i 2028, som også er beskrevet i vedligeholdelsesarbejder (det tidligere fremlagte budget). Torben indhenter IKKE priser førend det er relevant. Umiddelbart burde vi have nok i budgettet = ingen huslejestigning.
5. Grundet beboer efterspørgsel på en ekstra afhentning af haveaffald, har vi spurgt om prisen. Afhenter HVG er prisen ca. kr. 4.000,-. En container, en weekend ca. kr. 2.000, -
6. Næste B-møde aftales den 14/1 hvor vi tager en runde i afdelingen og kigger på sokler og buer. HUSK – er der beboer som har emner vi bør undersøge, så henvend jer til bestyrelsen.
7. Intet under evt.